बजट 2026-27 में भीलवाड़ा के विकास को मिलेगी गति

विधायक कोठारी के प्रयासों से भीलवाड़ा को मिली ऐतिहासिक सौगात

भीलवाड़ा. कंचन केसरी

राजस्थान बजट 2026-27 में वस्त्र नगरी भीलवाड़ा को विकास की कई महत्वपूर्ण सौगातें मिली हैं। इन योजनाओं के पीछे भीलवाड़ा विधायक अशोक कुमार कोठारी के सतत प्रयास, अनुशंसा और सरकार स्तर पर लगातार फॉलोअप की अहम भूमिका रही है। यही कारण है कि विधायक द्वारा सरकार से की गई बजट मांगों को अमली जामा पहनाया है और भीलवाड़ा के लिए यह बजट ऐतिहासिक सौगातों वाला रहा है, जहाँ भीलवाड़ा के नागरिकों की यातायात की समस्या के निदान हेतु बहुप्रतीक्षित मांग एलिवेटेड रोड निर्माण को मंजूरी दी गई है। उक्त रोड के लिए 250 करोड़ की स्वीकृति प्रदान की है और यह रोड गायत्री आश्रम से रामधाम तक बनेगी जिससे शहर की यातायात व्यवस्था में क्रांतिकारी सुधार होगा और आमजन को जाम की समस्या से राहत मिलेगी। इसी के साथ 27 करोड़ की लागत से कोठारी नदी किनारे रिवर फ्रंट विकास कार्य को भी बजट में शामिल किया गया है। इस परियोजना से भीलवाड़ा शहर से गुजरने वाली कोठारी नदी की सुंदरता बढ़ेगी, पर्यावरण संरक्षण को बढ़ावा मिलेगा और भीलवाड़ा को एक नया पर्यटन एवं आकर्षण स्थल प्राप्त होगा। लंबे समय से प्रतीक्षित मांग साबुन मार्ग के पास रेलवे अंडरब्रिज निर्माण को भी बजट में 10 करोड़ की स्वीकृति मिली है। इससे क्षेत्रवासियों को रेलवे फाटक के कारण होने वाली परेशानी से मुक्ति मिलेगी और आवागमन सुगम होगा। ऐतिहासिक और प्रमुख स्थल गांधी सागर तालाब के सौंदर्यीकरण का कार्य भी बजट में शामिल किया गया है, जिससे शहरवासियों हेतु विभिन्न सुविधाओं से युक्त पार्क एवं गांधी सागर का विकास होगा। शहर में यातायात व पार्किंग समस्या के स्थायी समाधान के लिए पीपीपी मोड पर स्मार्ट पार्किंग निर्माण को भी बजट में शामिल किया गया है। इससे शहर के प्रमुख बाजारों में वाहनों की पार्किंग समस्या का समाधान होगा और यातायात व्यवस्था अधिक सुव्यवस्थित बनेगी। जल संसाधन क्षेत्र में भी महत्वपूर्ण स्वीकृति देते हुए मातृकुंडिया बांध के रिसाव रोकने एवं जल विकास प्रणाली के सुदृढ़ीकरण व नवीनीकरण के लिए 18.89 करोड़ रुपये का प्रावधान बजट में किया गया है। इस कार्य से क्षेत्र की पेयजल एवं सिंचाई व्यवस्था मजबूत होगी और भविष्य में जल संकट की स्थिति से राहत मिलेगी। चिकित्सा क्षेत्र में भी बड़ी सौगात देते हुए महात्मा गांधी चिकित्सालय में चिकित्सा सुविधाओं के विस्तार एवं आधुनिक उपकरणों की खरीद के लिए 20 करोड़ रुपये का प्रस्ताव बजट में शामिल किया गया है। दिल्ली मुम्बई कॉरिडोर के मध्य होने से व औद्योगिक क्षेत्र भीलवाड़ा में ट्रांसपोर्ट व्यवसाय की असीम सम्भावना व विकास के मद्देनजर भीलवाड़ा के लिए लॉजिस्टिक पार्क की घोषणा की गई है, जिसका उद्देश्य भीलवाड़ा के औद्योगिक विकास और माल के सुगम आवागमन को तेजी देना है।

राजस्थान इंटरनेशनल सेंटर में स्थापित हुआ चिंतन उपाध्याय का 'बेबी इंस्टॉलेशन'

जयपुर. कासं। प्रसिद्ध समकालीन कलाकार चिंतन उपाध्याय का चर्चित आर्टवर्क अब गुलाबी नगरी के राजस्थान इंटरनेशनल सेंटर की शोभा बढ़ा रहा है। लंबे समय से रेस्टोरेशन (पुनरुद्धार) की प्रक्रिया में रहे इस 'बेबी इंस्टॉलेशन' को अब संस्थान के मुख्य द्वार के पास स्थायी रूप से स्थापित कर दिया गया है। करीब 10 फीट ऊंची इस अनूठी बेबी आकृति ने अपनी विशिष्ट बनावट और जटिल चित्रकारी से कला प्रेमियों का ध्यान खींचना शुरू कर दिया है। यह स्कल्पचर आधुनिक तकनीक, इतिहास और राजस्थान की प्रसिद्ध शेखावाटी कला का एक अद्भुत संगम है।

पेगासस एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड

PEGASUS

कॉर्पोरेट कार्यालय: 55-56, 5वां तल, फ्री प्रेस हाउस, नरीमन पॉइंट, मुंबई-400021.
पंजीकृत कार्यालय: 507, दातामल हाउस, जमनालाल बजाज रोड, नरीमन पॉइंट, मुंबई-400021.

ई-नीलामी द्वारा बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप से नीचे उल्लिखित कर्जदार(रों) सह- कर्जदार(रों) गारंटर(रों) तथा बंधकदाता(ओं) को यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित प्रतिभूत आस्तियां, प्रतिभूत लेनदार, **पेगासस 2023 ट्रस्ट 10 (पेगासस) के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत पेगासस एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के पास बंधक/प्रभारित अचल संपत्तियां**, जो **जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** (''जेएसएफबीएल'') द्वारा सरफासी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अंतर्गत दिनांक 28-03-2024 के समनुदेशन अनुबंध के माध्यम से नीचे उल्लिखित कर्जदार के ऋण, अंतर्निहित प्रतिभूति ब्याज के साथ सौंपी गई हैं, सरफासी ऐक्ट तथा उसके तहत नियमों के प्रावधानों के अंतर्गत **''जैसी है जहां है''**, **''जो है जैसी है''** तथा **''जो कुछ है वहां है''** के आधार पर 10-03-2026 को बेची जा रही हैं। **पेगासस एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी ने 20-03-2025 को सरफासी ऐक्ट और उसके नियमों के प्रावधानों के तहत अचल संपत्ति के रूप में नीचे वर्णित प्रतिभूत आस्तियों का **भौतिक कब्जा** ले लिया है।
नीलामी का विवरण इस प्रकार है:

कर्जदार(रों) सह- कर्जदार(रों) गारंटर(रों) का नाम:	क) श्री अजय पडिहार पुत्र झंवर लाल (आवेदक) ख) श्रीमती मुन्नी पत्नी श्री झंवर लाल (सह-आवेदक)
बकाया राशि जिसके लिए प्रतिभूत आस्तियां बेची जा रही हैं	रुपये 21,36,412/- (रुपये इक्कीस लाख छत्तीस हजार चार सौ बारह मात्र) 03-02-2026 तक अनुबंध दर पर ब्याज और उस पर 04-02-2026 से भुगतान और वसूली की तारीख तक लागत, शुल्क और व्यय सहित
बेची जा रही प्रतिभूत आस्तियों का विवरण	भूमि एवं भवन वाल्मीकि मौहल्ला, प्रताप बस्ती, बीकानेर राजस्थान। परिमाप 59 .09 वर्ग गज। **मुन्नी पत्नी झंवर लाल द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूर्व**: रास्ता, **पश्चिम**: श्याम लाल, **उत्तर**: दीपचंद का मकान, **दक्षिण**: मोहन लाल।
सुरक्षित मूल्य जिसके नीचे प्रतिभूत आस्तियां नहीं बेची जाएगी (रुपए में):	रुपए 10,56,000/- (रुपए दस लाख छप्पन हजार मात्र)
बयाना राशि जमा आरक्षित मूल्य का 10%	रुपए 1,05,600/- (रुपए एक लाख पांच हजार छः सौ मात्र)
दावे, यदि कोई, जो संपत्ति के विरुद्ध प्रस्तुत किए गए हों तथा प्रतिभूत लेनदार को ज्ञात किसी अन्य बकाया राशि और मूल्य	ज्ञात नहीं
क्रेसाई आईडी	सिक्योरिटी आईडी: 400051637655; एसेट आईडी: 200051633536;
संपत्तियों का निरीक्षण:	26-02-2026 को पूर्वा. 11:30 बजे से अप. 03:00 बजे तक
संपर्क व्यक्ति और फोन नंबर:	श्री रमाकांत पांडे (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाइल नंबर 9087788888 श्री रमेश गिरी - मोबाइल नंबर 9643468804
बोली प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि:	09-03-2026 अप. 04:00 बजे तक
बोली खोलने का समय और स्थान:	ई-नीलामी/बोली वेबसाइट (www.foreclosureindia.com) (https://bankauctions.in) के माध्यम से 10-03-2026 को पूर्वा. 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक

यह प्रकाशन प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 और 9 के अंतर्गत उपर्युक्त कर्जदार(रों) सह- कर्जदार(रों) गारंटर(रों) तथा बंधकदाता(ओं) को पंद्रह (15) दिन का नोटिस भी है।
बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया किसी भी बोली को प्रस्तुत करने से पहले प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट यानी http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html या वेबसाइट (www.foreclosureindia.com) (https://bankauctions.in) देखें या सेवा प्रदाता मेसर्स 4 क्लोजर से संपर्क करें, श्री प्रकाश संपर्क हेतु नंबर: 8142000064. ईमेल आईडी: info@bankauctions.in/prakash@bankauctions.in

स्थान: बीकानेर, राजस्थान
दिनांक: 12-02-2026
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, पेगासस एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड, पेगासस 2023 ट्रस्ट 10 के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत

अतिक्रमण पर 'एक्शन मोड' में एसडीएम परमजीत सिंह

बदलेगा आसींद का स्वरूप

आसींद. कासं। कस्बे की फिजा अब बदलती नजर आ रही है। शहर की बिगड़ती व्यवस्थाओं, साफ-सफाई और सौंदर्यीकरण को लेकर उपखंड अधिकारी एवं नगर पालिका प्रशासक परमजीत सिंह ने कार्यभार संभालते ही स्पष्ट संकेत दे दिए हैं कि कस्बे का सुनियोजित विकास उनकी प्राथमिकता में है। प्रशासक परमजीत सिंह ने स्वच्छता और सौंदर्यीकरण पर विशेष फोकस करते हुए कहा कि शहर को साफ और सुंदर बनाना उनकी सर्वोच्च प्राथमिकता है।

सीकर में यमुना जल के लिए 32000 करोड़ मंजूर

सीकर. कासं

वित्त मंत्री और डिप्टी सीएम दीया कुमारी ने बुधवार को प्रदेश सरकार का बजट पेश किया। बजट में सीकर जिले के लिए कई घोषणाएं हुईं हैं। सबसे अहम सीकर समेत शेखावाटी इलाके में यमुना जल लाने के लिए 32000 करोड़ रूपए की मंजूरी मिली है जिससे क्षेत्र का विकास होगा।

कब्जा सूचना

जबकि, **जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों) को **मांग सूचना (एं)** जारी की थीं, जिनमें कर्जदारों से उक्त सूचनाओं में उनके संबंधित नामों के सामने वर्णित बकाया राशि का भुगतान उन पर, भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक, लागू दरों पर ब्याज, उपगत किए गए अनुषंगी खर्चों, लागतों, प्रभारों इत्यादि के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से **60 दिन** के भीतर करने की मांग की गई थी।

क्र. सं.	ऋण संख्या	कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता का नाम	13(2) सूचना तिथि/तक बकाया राशि (रुपए में)	तिथि/समय एवं कब्जा का प्रकार
1	45899430003220	1) श्री सचिन चौधरी, पुत्र प्रताप सिंह (आवेदक), 2) श्रीमती क्रोस्टा देवी, पत्नी श्री प्रताप सिंह (सह-आवेदक)	19.11.2025 रुपये 20,94,427.00/- (रुपये बीस लाख चौरानवे हजार चार सौ सत्ताईस मात्र) 16.11.2025 तक	तिथि: 11.02.2026 समय: अप. 1:14 बजे सांकेतिक कब्जा
	अनुसूची-II: सुरक्षित संपत्तियों का विवरण - बंधक अचल संपत्ति - अनुसूची संपत्ति: समस्त अंश व खंड अचल संपत्ति आवासीय संपत्ति, खसरा नंबर 664, ग्राम माजरी भांडा, तहसील मुंडावर, जिला अलवर, राजस्थान, परिमाप 478.55 वर्ग गज। **श्रीमती क्रोस्टा देवी पत्नी प्रताप सिंह द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूर्व**: स्वयं की भूमि, **पश्चिम**: सुरेंद्र का मकान, **उत्तर**: सीसी रोड, **दक्षिण**: सुरेंद्र की भूमि।			
2	30899430003473 & 30899410001843	1) श्री प्रेम सिंह चौहान पुत्र करम सिंह (आवेदक), 2) श्रीमती खीमी देवी पत्नी श्री प्रेम सिंह चौहान (सह-आवेदक), 3) श्री प्रवीण सिंह पुत्र प्रेम सिंह चौहान (सह-आवेदक)	29.10.2025 रुपये 6,41,561.00/- (रुपये छः लाख इकतालीस हजार पांच सौ इकसठ मात्र) 20.10.2025 तक	तिथि: 10.02.2026 समय: अप. 12:24 बजे सांकेतिक कब्जा
	अनुसूची-II: सुरक्षित संपत्तियों का विवरण - बंधक अचल संपत्ति - अनुसूची संपत्ति: समस्त अंश व खंड अचल संपत्ति आवासीय संपत्ति, पट्टा क्रमांक 7, स्थित आबादी खसरा नंबर 1048, ग्राम जालिया पीथावास, ग्राम पंचायत सूरजपुरा, पंचायत समिति जवाजा, जिला ब्यावर, राजस्थान। परिमाप 1225 वर्ग फीट। **श्री प्रेम सिंह चौहान पुत्र करम सिंह द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूर्व**: आम रास्ता, **पश्चिम**: जेत सिंह का मकान, **उत्तर**: खुला बाड़ा, दक्षिण: फतेह सिंह का मकान।			
3	30899430001941 & 30899410001754	1) श्री सांवर लाल पुत्र श्री धगलू (कर्जदार), 2) श्रीमती प्रेमी देवी पत्नी श्री सांवर लाल (सह-कर्जदार), 3) सुश्री सीता, सी/ओ श्री सांवर लाल (सह-कर्जदार)	20.11.2025 रुपये 9,49,667.00/- (रुपये नौ लाख उनचास हजार छः सौ सड़सठ मात्र) 19.11.2025 तक	10.02.2026 अप. 02:42 बजे सांकेतिक कब्जा
	अनुसूची-II: सुरक्षित संपत्तियों का विवरण - बंधक अचल संपत्ति - अनुसूची संपत्ति: समस्त अंश व खंड अचल संपत्ति मकान पट्टा संख्या 15, बही संख्या 27, परिमाप क्षेत्रफल 91.31 वर्ग गज, स्थित ग्राम सरगांव, ग्राम पंचायत सरमालिया, ब्यावर, राजस्थान-305901 **श्री सांवर लाल पुत्र श्री धगलू द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: उत्तर**: आम सड़क, दक्षिण: गली, **पूर्व**: गली, **पश्चिम**: मंगला और बलदेव की संपत्ति			

जबकि यहां ऊपर वर्णित कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता उक्त बकाया राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा यहां ऊपर वर्णित कर्जदार को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि **जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां ऊपर वर्णित संपत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों का **कब्जा** उपरिवर्णित तिथियों को प्राप्त कर लिया है। कर्जदार/सह-कर्जदार/गारंटर/बंधकदाता को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को सामान्य रूप से उपरिवर्णित संपत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों/प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार **जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** प्रभाराधीन होगा।

स्थान: राजस्थान
तिथि: 12-02-2026
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, वास्ते जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड

जना स्मॉल फाइनैंस बैंक (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)
पंजीकृत कार्यालय: दि फेयरवे, भू तल एवं प्रथम तल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क से सटा, चाल्लाघट्टा, बेंगलुरू-560071. शाखा कार्यालय: 101, 102, प्रथम मंजिल, गुमान टॉवर, वैशाली नगर, नैशनल हैंडलूम के पास, जयपुर, राजस्थान-302021

23 हजार फीट की ऊंचाई पर तिरंगा

उदयपुर की बेटी मनस्वी का ऐतिहासिक कारनामा, एयरपोर्ट पर हुआ भव्य स्वागत

उदयपुर. कंचन केसरी। झीलों की नगरी उदयपुर की लाडली मनस्वी अग्रवाल ने दुनिया की दुर्गम चोटियों को फतह कर इतिहास रच दिया है। अंटार्कटिका और दक्षिण अमेरिका की सबसे ऊंची चोटियों पर तिरंगा फहराने के बाद बुधवार को जब मनस्वी अपने गृह नगर उदयपुर लौटीं, तो समूचा शहर उनके स्वागत में उमड़ पड़ा। एयरपोर्ट से लेकर उनके निवास तक ढोल-नगाड़ों की थाप और फूलों की बारिश के साथ इस 'पर्वतपुत्री' का भव्य अभिनंदन किया गया।

विन्सन मैसिफ और अकोन्कागुआ पर फतह

मनस्वी ने अंटार्कटिका की सर्वोच्च चोटी 'विन्सन मैसिफ' और दक्षिण अमेरिका की सबसे ऊंची चोटी 'अकोन्कागुआ' को फतह कर देश का मान बढ़ाया है। करीब 23 हजार फीट की ऊंचाई पर तिरंगा फहराने वाली मनस्वी राजस्थान की संभवतः दूसरी महिला पर्वतारोही बन गई हैं, जिन्होंने इतने कम समय में यह दोहरी उपलब्धि हासिल की है। उदयपुर एयरपोर्ट पर सुबह जब मनस्वी विमान से बाहर निकलीं, तो माहौल बेहद भावुक हो गया। लगभग तीन महीने तक बर्फीले पहाड़ों के जोखिम भरे सफर के बाद अपनी बेटी को सुरक्षित देख पिता डॉ. टी.आर. अग्रवाल और माता सरोज गुप्ता की आँखों से खुशी के आंसू छलक पड़े। एमडीएस स्कूल के विद्यार्थियों और शहरवासियों ने उन्हें मालाओं से लाद दिया।

DY. CONSERVATOR OF FOREST WILDLIFE JAIPUR

File No.F03(88)Store/DCFWL/2025-26/ Date :-

Notice Inviting open-Bid-18/2025-26

Construction of water point and Supply, Installation Solar pump at Balai Ka kua water point, Range Ajabgarh (As Per G-Schedule) are invited from interested bidders from 02.02.2026 (5:00 P.m.) to 12.02.2026 (12:00 p.m.). Other particulars of the bid may be visited on the SPPP portal (http://sppp.raj.nic.in) on the state. The approximate value of the procurement is Rs 300000/-

UBN-FOR2526WSOB05240

Dy. Conservator of Forest
Wildlife Jaipur

DIPR/C/2775/2026

पेगासस एसेट्स रीकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड

PEGASUS

कॉर्पोरेट कार्यालय: 55-56, 5वां तल, फ्री प्रेस हाउस, नरीमन पॉइंट, मुंबई-400021.
पंजीकृत कार्यालय: 507, दातामल हाउस, जमनालाल बजाज रोड, नरीमन पॉइंट, मुंबई-400021.

ई-नीलामी द्वारा बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल संपत्तियों की बिक्री।

एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप से नीचे उल्लिखित कर्जदार(रों) सह- कर्जदार(रों) गारंटर(रों) तथा बंधकदाता(ओं) को यह सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित प्रतिभूत आस्तियां, प्रतिभूत लेनदार, **पेगासस 2023 ट्रस्ट 10 (पेगासस) के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत पेगासस एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड के पास बंधक/प्रभारित अचल संपत्तियां**, जो **जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** (''जेएसएफबीएल'') द्वारा सरफासी अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अंतर्गत दिनांक 28-03-2024 के समनुदेशन अनुबंध के माध्यम से नीचे उल्लिखित कर्जदार के ऋण, अंतर्निहित प्रतिभूति ब्याज के साथ सौंपी गई हैं, सरफासी ऐक्ट तथा उसके तहत नियमों के प्रावधानों के अंतर्गत **''जैसी है जहां है''**, **''जो है जैसी है''** तथा **''जो कुछ है वहां है''** के आधार पर बेची जा रही हैं। **पेगासस एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी ने 05-06-2025 को सरफासी ऐक्ट और उसके नियमों के प्रावधानों के तहत अचल संपत्ति के रूप में नीचे वर्णित प्रतिभूत आस्तियों का **भौतिक कब्जा** ले लिया है।
नीलामी का विवरण इस प्रकार है:

कर्जदार(रों) सह- कर्जदार(रों) गारंटर(रों) का नाम:	क) श्री भगवान सिंह राठौर पुत्र श्री घीसा राम (आवेदक) ख) श्रीमती राधा देवी पत्नी श्री भगवान सिंह राठौड़ (सह-आवेदक) ग) श्री कमल सिंह राठौड़ पुत्र श्री भगवान सिंह (सह-आवेदक)
बकाया राशि जिसके लिए प्रतिभूत आस्तियां बेची जा रही हैं	रुपये 22,81,689/- (रुपये बाईस लाख इक्यासी हजार छः सौ नवासी मात्र) 03-02-2026 तक अनुबंध दर पर ब्याज और उस पर 04-02-2026 से भुगतान और वसूली की तारीख तक लागत, शुल्क और व्यय सहित
बेची जा रही प्रतिभूत आस्तियों का विवरण	बही संख्या 39, पट्टा संख्या 33, स्थित ग्राम रायता खेड़ा, ग्राम पंचायत गोहाना, पंचायत समिति जवाजा, ब्यावर राजस्थान। परिमाप 135.44 वर्ग गज। **श्री भगवान सिंह राठौड़ पुत्र श्री घीसा राम द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध**: पूर्व: खुली भूमि और मंगल सिंह/देवी सिंह, **पश्चिम**: गोपी/ मोती की कृषि भूमि, उत्तर: निकास और सड़क, दक्षिण: छगन/ गिरधारी की कृषि भूमि।
सुरक्षित मूल्य जिसके नीचे प्रतिभूत आस्तियां नहीं बेची जाएगी (रुपए में):	रुपए 11,51,000/- (रुपए ग्यारह लाख इक्यावन हजार मात्र)
बयाना राशि जमा आरक्षित मूल्य का 10%	रुपए 1,15,100/- (रुपए एक लाख पंद्रह हजार एक सौ मात्र)
दावे, यदि कोई, जो संपत्ति के विरुद्ध प्रस्तुत किए गए हों तथा प्रतिभूत लेनदार को ज्ञात किसी अन्य बकाया राशि और मूल्य	ज्ञात नहीं
क्रेसाई आईडी	सिक्योरिटी आईडी: 400069920958; एसेट आईडी: 200071127068;
संपत्तियों का निरीक्षण:	16-03-2026 को पूर्वा. 11:30 बजे से अप. 03:00 बजे तक
संपर्क व्यक्ति और फोन नंबर:	श्री रमाकांत पांडे (प्राधिकृत अधिकारी) मोबाइल नंबर 9087788888 श्री रमेश गिरी - मोबाइल नंबर 9643468804
बोली प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि:	23-03-2026 अप. 04:00 बजे तक
बोली खोलने का समय और स्थान:	ई-नीलामी/बोली वेबसाइट (www.foreclosureindia.com) (https://bankauctions.in) के माध्यम से 25-03-2026 को पूर्वा. 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे तक

यह प्रकाशन प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8 और 9 के अंतर्गत उपर्युक्त कर्जदार(रों) सह- कर्जदार(रों) गारंटर(रों) तथा बंधकदाता(ओं) को तीस (30) दिन का नोटिस भी है।
बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया किसी भी बोली को प्रस्तुत करने से पहले प्रतिभूत लेनदार की वेबसाइट यानी http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html या वेबसाइट (www.foreclosureindia.com) (https://bankauctions.in) देखें या सेवा प्रदाता मेसर्स 4 क्लोजर से संपर्क करें, श्री प्रकाश संपर्क हेतु नंबर: 8142000064. ईमेल आईडी: info@bankauctions.in/prakash@bankauctions.in

स्थान: ब्यावर, राजस्थान
दिनांक: 12-02-2026
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, पेगासस एसेट्स रिकंस्ट्रक्शन प्राइवेट लिमिटेड, पेगासस 2023 ट्रस्ट 10 के ट्रस्टी के रूप में कार्यरत

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) नियम 8-(1)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी के आईआईएफएल होम फाइनैंस लिमिटेड (पूर्वतः इंडिया इन्फोलाइन हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के नाम से ज्ञात) (आईआईएफएल एचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूमि हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्राधिकृत अधिकारी द्वारा एक मांग सूचना निम्नवर्णित कर्जदारों/सह-कर्जदारों को जारी कर राशि का भुगतान करने की मांग की गई थी। कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा प्राप्त कर लिया है। विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में कोई भी संव्यवहार 'आईआईएफएल एचएफएल'' की बकाया राशि और उस पर ब्याज के प्रभाराधीन होगा। कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है, यदि कर्जदार 'आईआईएफएल एचएफएल' की बकाया राशि वहन की गई सभी लागतों, प्रभारों तथा खर्चों सहित, बिक्री या अंतरण की नियत तिथि से पहले किसी भी समय चुकता कर देता है, तो 'आईआईएफएल एचएफएल'' द्वारा प्रत्याभूत आस्ति बेची या अंतरित नहीं की जाएगी तथा 'आईआईएफएल एचएफएल'' द्वारा प्रत्याभूत आस्ति की बिक्री या अंतरण के लिए आगे कोई कदम नहीं उठाया जाएगा।

कर्जदार (रों)/ कब्जे सह-कर्जदार (रों) का नाम	प्रतिभूत आस्ति का वर्णन (अचल सम्पत्ति)	कुल बकाया राशि (रू.)	मांग सूचना की तिथि	कब्जे की तिथि
श्री रामदेव श्रीमती मदीना (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10244911)	पट्टा संख्या 43, बही संख्या 118, ग्राम बडिया भाऊ, ग्राम पंचायत पखरियावास, पंचायत समिति जवाजा, जिला अजमेर, राजस्थान, 305901, भारत। परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, बिल्ट अप एरिया, कारपेट एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 1125.00, 354.00, 280.00	रुपये 379375/- रुपये तीन लाख उनासी हजार तीन सौ पचहत्तर मात्र	04-11-2025	09/02/2026
श्री मुहुरदीन, श्री निजरा, श्रीमती जमशीदा मुहुरदीन डेयरी (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10299049)	पट्टा संख्या 004, बही संख्या 41, प्लांखेड़ा, खेदामहमुद, अलवर, राजस्थान, 301001 परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, बिल्ट अप एरिया, कारपेट एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 1035.00, 481.00, 400.00	रुपये 319907/- रुपये तीन लाख उन्नीस हजार नौ सौ सात मात्र	23-10-2025	09/02/2026
श्री राम लाल, श्रीमती सुमित्रा डेयरी (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10333487)	पट्टा संख्या 33, बही संख्या 61, ग्राम बुबकिया, भिनाय, अजमेर, राजस्थान, भारत, 305622 परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, बिल्ट अप एरिया, कारपेट एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 1476.00, 376.00, 300.00	रुपये 388258/- रुपये तीन लाख अट्ठासी हजार दो सौ अट्ठावन मात्र	11-08-2025	09/02/2026
श्री महावीर प्रसाद सेन, श्री छोटू लाल सेन, श्रीमती गोविंद देवी श्रीमती रिंकू, सेन बालाजी हेयर ड्रेसर (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10423378)	पट्टा संख्या 15, बही संख्या 299, परिमाप क्षेत्रफल 1056 वर्ग फीट, ग्राम तितारिया, ग्राम पंचायत मोलकिया, तहसील केकड़ी, जिला अजमेर, राजस्थान, पिन संख्या 305408, परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, कारपेट एरिया, बिल्ट अप एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 1056.00, 591.00, 739.00	रुपये 434892/- रुपये चार लाख चौंतीस हजार आठ सौ बानवे	24-10-2025	09/02/2026
श्री हेम करण, श्री विनोद कुमार श्रीमती कला देवी हेमकरण मिल्क डेयरी एंड डीजे साउंड (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10440568)	पट्टा संख्या 3, बही संख्या 50, ग्राम मुंडाना, तिजारा, जिला अलवर, राजस्थान, 301411, परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, बिल्ट अप एरिया, कारपेट एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 999.00, 427.60, 363.00	रुपये 470580/- रुपये चार लाख सत्तर हजार पांच सौ अस्सी मात्र	24-10-2025	09/02/2026
श्री तैयब हुसैन, श्रीमती जुहुरी, श्रीमती रफीकान, तैयब हुसैन मिल्क डेयरी (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10508880)	संपत्ति खसरा संख्या 12, बल्लभग्राम खैरथल, अलवर, राजस्थान, भारत, 301404 परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, बिल्ट अप एरिया, कारपेट एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 866.00, 447.20, 380.00	रुपये 512776/- रुपये पांच लाख बारह हजार सात सौ छिहत्तर मात्र	25-10-2025	09/02/2026
श्री गोविंद कुमार बैरवा, श्रीमती कमला कमला, श्रीमती सुनीता बैरवा श्री बालाजी डीजे साउंड सूर्या (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10529454)	पट्टा संख्या 03, मिसल संख्या 227, ग्राम सूरिया, ग्राम पंचायत हनोतिया बुजुर्ग, पंचायत समिति निवाई, जिला टोंक, राजस्थान, 303901, भारत। परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, बिल्ट अप एरिया, कारपेट एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 1400.00, 840.00, 715.00	रुपये 326409/- रुपये तीन लाख छब्बीस हजार चार सौ नौ मात्र	03-10-2025	09/02/2026
श्री कैलाश सिंह, श्री पप्पू श्रीमती ललिता (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10566066)	पट्टा संख्या 58, बही संख्या 174, पानी की टंकी के पास, ग्राम भंवरिया, रायपुर, पाली, राजस्थान, 306103 - भारत। परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, कारपेट एरिया, बिल्ट अप एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 1710.00, 238.00, 330.00	रुपये 447950/- रुपये चार लाख सैंतालीस हजार नौ सौ पचास मात्र	27-10-2025	09/02/2026
सुश्री मनीषा मीना श्री विमलेश मीना (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10649203)	पट्टा संख्या 50, बही संख्या 07, ग्राम भूरी पहाड़ी, ग्राम पंचायत भूरी पहाड़ी, पंचायत समिति सवाई माधोपुर, जिला सवाई माधोपुर, राजस्थान, 322033, परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, बिल्ट अप एरिया, कारपेट एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 1100.00, 909.50, 773.00	रुपये 321841.9/- रुपये तीन लाख इक्कीस हजार आठ सौ इकतालीस मात्र	25-10-2025	09/02/2026
श्री रामेश्वर मीना, सुश्री सीता देवी मीना, (प्रॉस्पेक्ट संख्या IL10709532)	पट्टा संख्या 08, मिसल संख्या 7, खसरा संख्या 244, रामपुरा, सवाई माधोपुर, राजस्थान 322021 परिमाप क्षेत्रफल (वर्ग फीट में): संपत्ति प्रकार: भूमि क्षेत्र, बिल्ट अप एरिया, संपत्ति क्षेत्र: 1249.90, 995.00	रुपये 377226/- रुपये तीन लाख सतहत्तर हजार दो सौ छब्बीस मात्र	26-04-2025	09/02/2026

अतिरिक्त विवरण के लिए, कृपया प्राधिकृत अधिकारी से **शाखा कार्यालय** पर सम्पर्क करें: एंबिशन टावर, प्लॉट नंबर डी-46-बी, ऑफिस नंबर 307 से 312, मालन का चौराहा, अग्रसेन सर्कल, सुभाष मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर - 302001 अथवा **कार्पोरेट कार्यालय**: प्लॉट नंबर 98, फेज-IV, उद्योग विहार, गुरूग्राम, हरियाणा।

स्थान: जयपुर दिनांक: 12-02-2026
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, वास्ते आईआईएफएल होम फाइनैंस लिमिटेड

जना स्मॉल फाइनैंस बैंक (एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)
पंजीकृत कार्यालय: दि फेयरवे, भू तल एवं प्रथम तल, सर्वे नंबर 10/1, 11/2 एवं 12/2बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रिंग रोड, ईजीएल बिजनेस पार्क से सटा, चाल्लाघट्टा, बेंगलुरू-560071
शाखा कार्यालय: जी-2, भू तल, ग्रीन हाऊस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001

ई-नीलामी सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रवर्तन अधिनियम (सरफासी ऐक्ट), 2002 के साथ पठित प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के परंतुक के तहत ई-नीलामी के माध्यम से बिक्री हेतु सार्वजनिक सूचना

अधोहस्ताक्षरी ने **जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, सरफासी ऐक्ट की धारा 13(4) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित सम्पत्तियों का कब्जा ले लिया है। एतद्द्वारा सर्वसाधारण को तथा विशेष रूप से कर्जदारों को सूचित किया जाता है कि बैंक की बकाया राशि की वसूली के लिए निम्नवर्णित खाते में बंधक सम्पत्ति की **''जैसी है जहां है आधार''** तथा **''जो है जैसी है आधार''** पर ऑनलाइन नीलामी (ई-नीलामी) यहां नीचे निर्धारित तिथि को की जाएगी।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या	मूल कर्जदार/सह- कर्जदार /गारंटर का नाम	13-2 सूचना की तिथि	कब्जा की तिथि	वर्तमान बकाया राशि 11-02-2026 तक	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	सुरक्षित मूल्य भारतीय रूपए में	धरोहर राशि जमा (ईएमडी) भारतीय रूपए में	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	बोली प्रस्तुत करने हेतु अंतिम तिथि, समय और स्थान
1	30899630000685	1) श्री भूपेंद्र एस चौहान (आवेदक), 2) श्री साजन सिंह (सह-आवेदक), 3) श्रीमती इमरत कुंवर (सह-आवेदक)	18.08.2025	16.03.2026	रुपये 34,89,222.95 (रुपये चौंतीस लाख नवासी हजार दो सौ बाईस व पिच्यानवे मात्र)	23.02.2026 पूर्वा.11:00 बजे से अप.4:00 बजे तक	रुपये 22,09,110.00 (रुपये बाईस लाख नौ हजार एक सौ दस मात्र)	रुपये 2,20,911.00 (रुपये दो लाख बीस हजार नौ सौ गयारह मात्र)	06.03.2026 @ पूर्वा.11:00 बजे	05.03.2026 अप.5:00 बजे से पूर्व जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड शाखा कार्यालय पता: जी-2, भू तल, ग्रीन हाउस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001
	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण: समस्त अंश व खंड: अचल संपत्ति आबादी भूमि पट्टा नंबर 045, बही संख्या 063, मिसल नंबर 124 ग्राम डाबला, स्थित आबादी भूमि खसरा नंबर 74 ग्राम पंचायत बामनटुकड़ा, पंचायत समिति राजसमंद, जिला राजसमंद, राजस्थान। परिमाप क्षेत्रफल 1235 वर्ग फीट। **श्रीमती इमरत कुंवर पत्नी साजन सिंह द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूर्व**: स्वयं का बाड़ा, **पश्चिम**: सड़क, **उत्तर**: नवल सिंह/रघुनाथ सिंह का मकान, **दक्षिण**: गोविंद सिंह/रघुनाथ सिंह का मकान।									
2	45909610001704 & 45909630000720	1) श्री आकाश (आवेदक), 2) श्री अनिल कुमार (सह-आवेदक), 3) श्रीमती कविता (सह-आवेदक)	16.10.2025	22.12.2025	रुपये 34,01,787.07 (रुपये चौंतीस लाख एक हजार सात सौ सत्यासी व सात पैसे मात्र)	23.02.2026 पूर्वा.11:00 बजे से अप.4:00 बजे तक	रुपये 27,05,200.00 (रुपये सत्ताईस लाख पांच हजार दो सौ मात्र)	रुपये 2,70,520.00 (रुपये दो लाख सत्तर हजार पांच सौ बीस मात्र)	06.03.2026 @ पूर्वा.11:00 बजे	05.03.2026 अप.5:00 बजे से पूर्व जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड शाखा कार्यालय पता: जी-2, भू तल, ग्रीन हाउस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001
	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण: समस्त अंश व खंड: अचल संपत्ति आवासीय संपत्ति प्लॉट नंबर 6, परिमाप क्षेत्रफल 67.5 वर्ग गज अर्थात 56.43 वर्ग मीटर, स्थित आवासीय स्कीम लक्ष्मण वाटिका, ग्राम माचवा, जयपुर, राजस्थान-302012 **श्रीमती कविता पत्नी श्री अनिल कुमार द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूरब**: प्लॉट नंबर 71, **पश्चिम**: प्लॉट नंबर 73, **उत्तर**: रोड 30 फीट, **दक्षिण**: प्लॉट नंबर 13 और 14									
3	33679610002020	1) श्रीमती रेखा कंवर (आवेदक) 2) श्री दिनेश कुमार गौड़ (सह-आवेदक)	10.03.2025	06.10.2025	रुपये 19,63,476.00 (रुपये उन्नीस लाख तरेसठ हजार चार सौ छिएत्तर मात्र)	09.03.2026 पूर्वा.11:00 बजे से अप.4:00 बजे तक	रुपये 15,90,000.00 (रुपये पंद्रह लाख नब्बे हजार मात्र)	रुपये 1,59,000.00 (रुपये एक लाख उनसठ हजार मात्र)	16.03.2026 @ पूर्वा.11:00 बजे	15.03.2026 अप.5:00 बजे से पूर्व जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड शाखा कार्यालय पता: जी-2, भू तल, ग्रीन हाउस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001
	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण: समस्त अंश व खंड: अचल संपत्ति आवासीय संपत्ति प्लॉट नंबर बी-22, श्री राम नगर, स्थित बेनाड रोड, खोरा बिसल, ई-दौलतपुरा रोड, खोरा बिसल, जयपुर, राजस्थान। परिमाप 66.66 वर्ग गज। **श्रीमती रेखा कंवर द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूरब**: रोड 30' फीट, **पश्चिम**: प्लॉट नंबर बी-45, बी-46, **उत्तर**: प्लॉट नंबर बी-21, **दक्षिण**: प्लॉट नंबर बी-22-ए									
4	33679420004914 & 33679430001628	1) श्री प्रमोद सिंह (आवेदक), 2) श्री सुनीता देवी (सह-आवेदक)	18.08.2025	26.12.2025	रुपये 18,85,515.71 (रुपये अठारह लाख पिच्यासी हजार पांच सौ पंद्रह व इकहत्तर मात्र)	09.03.2026 पूर्वा.11:00 बजे से अप.4:00 बजे तक	रुपये 15,00,000.00 (रुपये पंद्रह लाख मात्र)	रुपये 1,50,000.00 (रुपये एक लाख पचास हजार मात्र)	16.03.2026 @ पूर्वा.11:00 बजे	15.03.2026 अप.5:00 बजे से पूर्व जना स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड शाखा कार्यालय पता: जी-2, भू तल, ग्रीन हाउस, प्लॉट नंबर ओ-15, अशोक मार्ग, सी-स्कीम, जयपुर-302001
	सुरक्षित संपत्तियों का विवरण: समस्त अंश व खंड: अचल संपत्ति आवासीय संपत्ति फ्लैट/ यूनिट नंबर जी-2, भू तल, श्याम वाटिका-III, स्थित प्लॉट नंबर 167, गणेश वाटिका स्कीम, निवारू रोड, झोटवाड़ा, जयपुर, राजस्थान। परिमाप 800 वर्ग फीट। **श्रीमती सुनीता देवी पत्नी प्रमोद सिंह द्वारा स्वाधिकृत। सीमाबद्ध: पूरब**: अन्य भूमि, **पश्चिम**: सड़क 30' फीट, **उत्तर**: प्लॉट नंबर 166, **दक्षिण**: प्लॉट नंबर 168									

सम्पत्तियां **''जैसी है जहां है आधार''** तथा **''जो है जैसी है आधार''** पर ई-नीलामी 'ऑनलाइन'' संचालित की जाएगी। नीलामी का संचालन बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता **मैसर्स 4 क्लोज़र** द्वारा वेबपोर्टल **https://bankauctions.in & www.foreclosureindia.com** पर किया जाएगा। अधिक जानकारी, सहायता, ई-नीलामी प्रक्रिया और ऑनलाइन प्रशिक्षण, के लिए संभावित बोलीदाता **मैसर्स 4 क्लोज़र** से सम्पर्क कर सकते हैं; **सम्पर्क श्री उत्कर्ष अदेश, सम्पर्क नंबर**: 9515160064 ई-मेल आईडी: **info@bankauctions.in / adesh@bankauctions.in** ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेने के लिए नियमों एवं शर्तों के अतिरिक्त विवरण के लिए तथा सम्पत्ति के संबंध में पूछताछ के लिए कृपया **जना स्माल फाइनैंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी से सम्पर्क करें श्री रंजन नाइक (मो. 6362951653)**, प्राधिकृत अधिकारी के सर्वश्रेष्ठ ज्ञान और जानकारी के अनुसार सम्पत्तियों पर कोई ऋणभार नहीं है। तथापि इच्छुक बोलीदाता को अपनी बोली देने से पहले सम्पत्ति पर ऋणभारों तथा स्वामित्व के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच स्वयं कर लेनी चाहिए। सशर्त बोली स्वीकार नहीं की जाएगी। यह सूचना उपरोक्त नामक कर्जदारों/गारंटरों/बंधकदाताओं को बंधक सम्पत्तियों हेतु अनुसूचित ई-नीलामी के बारे में नोटिस भी है। कर्जदारों/गारंटरों/बंधकदाताओं को एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है कि उपरिवर्णित राशि का भुगतान अद्यतन ब्याज तथा अनुषंगी खर्चों के साथ नीलामी की तिथि से पहले कर दें, जिसमें असफल रहने पर सम्पत्ति बेच दी जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई, ब्याज एवं लागत के साथ वसूल की जाएगी।

तिथि: 12-02-2026 स्थान: राजस्थान
हस्ता./- प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फाइनैंस बैंक लिमिटेड